



COMPANY PROFILE



✉ EMAIL
info@dearsrl.com

☎ TELEFONO
0774 354467

🌐 WEBSITE
www.dearsrl.it



CHI SIAMO

DEAR Srl, azienda dinamica e tecnologicamente avanzata, vanta un'esperienza trentennale nel settore dei serramenti.

Il suo stabilimento si trova a **Guidonia Montecelio**, alle porte di Roma, e si estende su un'area industriale di 10.000 mq.

L'azienda vanta impianti di ultima generazione, alimentati anche tramite appositi pannelli fotovoltaici, e un'ampia gamma di serramenti in legno, legno-alluminio, legno-vetro, PVC e alluminio Schüco, tali da renderla **una delle maggiori realtà del settore nel Centro Italia per capacità e mix produttivo.**

A CHI CI RIVOLGIAMO

Con un forte know-how tecnico, una specializzazione mirata in cantieristica e con soluzioni e servizi integrati, **DEAR** contribuisce alla costruzione di **nuove strutture edilizie** e alla **riqualificazione energetica e ristrutturazione di centri residenziali, scuole, strutture ricettive ed ospedaliere**.

L'azienda è dotata di apposite certificazioni e di una moderna struttura organizzativa, che la rendono il fornitore ideale a cui affidare progetti di **costruttori, architetti, studi di progettazione, società immobiliari, contractor e committenti**, per lavori in ambito sia residenziale (privato o pubblico) sia commerciale.

La **mission** è stata sempre quella di valorizzare al massimo le iniziative immobiliari dei partner aziendali: *“progettando il benessere della casa con uno stile innovativo, grazie a sistemi-finestra differenzianti, concepiti per superare le aspettative delle persone che ci abitano”*.



CERTIFICAZIONI AZIENDALI

- **Certificazione UNI EN ISO 9001:** riguarda il Sistema di Gestione per la Qualità dell'Organizzazione aziendale rispetto al livello di prodotto e servizio dichiarato.
- **Rating di Legalità:** rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM), è un indicatore sintetico del rispetto di elevati standard di legalità da parte delle imprese.
- **Attestazione SOA:** rilasciata da CQOP (Costruttori Qualificati Opere Pubbliche) per la **categoria OS 6 "finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi"** e con **classifica III BIS**, consente l'effettuazione di **lavori pubblici fino a € 1.800.000,00**.

CQOP SOA
COSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE

Codice Identificativo : 02968320966 (Autorizzazione n.10 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI
(ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: DEAR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

C. F.:	06330721009	P. IVA:	06330721009		
con sede in:	GUIDONIA MONTECELIO	CAP:	00012	Provincia:	RM
Indirizzo:	VIA LAGO DEI TARTARI 3				
Iscritta alla CCIAA di:	RM	al n.:	06330721009		

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
ALBERTO DE AMICIS	DMCLRT74D16G141M	Geom. ALESSANDRO VENDITTI	VNDLSN77D16H501D

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OS 6	III-BIS	

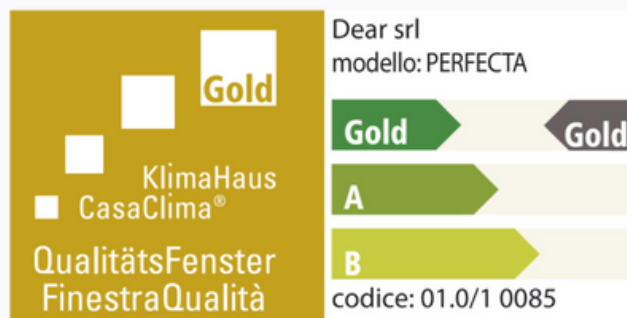
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 11/05/2025 rilasciata da PCC - CERT.

Attestazione n.:	64548/10/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	(N.ro prog./ codice SOA)	
Data rilascio attestazione originaria	07/06/2022	Data scadenza validità triennale	06/06/2025	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	07/06/2022	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	06/06/2027

Firmatari

Rappresentante Legale	ZANABONI ANTONIO	Direttore Tecnico	GALLIANO ANTONIO PAOLO
-----------------------	------------------	-------------------	------------------------

- **Sigillo “FinestraQualità” in Classe Gold:** DEAR è la prima azienda del Centro Italia ad aver ottenuto tale riconoscimento da parte dell’Agenzia CasaClima di Bolzano.



- **Certificazione dei prodotti:** tutti i nostri serramenti sono certificati e dotati di marcatura CE e hanno superato specifici test presso i migliori laboratori prove notificati (**Istituto Giordano, GBD Lab e Istedil**) ottenendo attestati di conformità con i massimi livelli prestazionali.



FINESTRE OLTRE

stile innovativo

Il nostro brand si distingue nel panorama dei serramenti per la creazione di uno **stile innovativo**, che unisce un design avanzato alle massime prestazioni termiche, acustiche ed energetiche dei prodotti.

Le **Finestre Oltre** si caratterizzano per:

- L'uso di **legni lamellari** con **certificazioni ambientali FSC e PEFC** che attestano la provenienza da foreste con produzioni sostenibili.
- Un **ciclo produttivo completo** per il controllo interno di tutte le fasi di lavorazione.
- Un **sistema a controllo numerico** per la migliore gestione di ogni singolo pezzo del serramento e per il tracciamento del prodotto.
- Un **assemblaggio innovativo** con **sistema di giunzione meccanica dei profili** per garantire più stabilità e resistenza ai serramenti.
- **Verniciatura all'acqua integrale** per salvaguardare l'ambiente e la salute delle persone e per assicurare prestazioni di lunga durata.
- **Garanzia fino a 20 anni**, soggetta ad apposito regolamento e ad un manuale d'uso e manutenzione.



Visita il nostro sito www.finestreoltre.it

Finestre Ecotech rappresenta il marchio per le divisioni PVC e alluminio di DEAR. In particolare, in qualità di **partner Schüco PWS**, **Finestre Ecotech** risponde ai più rigorosi standard di design, sicurezza, comfort ed efficienza energetica per la realizzazione di **serramenti in PVC**.

Le **Finestre Ecotech** si distinguono per:

- Un **ciclo produttivo completo** per il controllo interno di tutte le fasi di lavorazione e assemblaggio.
- Una **qualità superiore dei materiali**: vengono usati solo **profili, accessori e finiture Schüco PWS**.
- Il **sigillo BIOSAFE dei profili Schüco PWS**: il marchio che attesta la sicurezza dei prodotti e la salubrità degli ambienti.
- La **resistenza**: i profili PVC in classe S sono ideali per il clima severo italiano e sono progettati per durare nel tempo.
- La **sicurezza**: i serramenti vengono prima collaudati, poi dotati di marchio CE e infine imballati in pallet con film protettivo.



Visita il nostro sito www.finestrepvcecotech.it

Finestre Ecotech rappresenta il marchio per le divisioni PVC e alluminio di DEAR.

In particolare, in qualità di **partner Schüco Italia**, **Finestre Ecotech** progetta e realizza **serramenti in alluminio, scorrevoli, porte d'ingresso, schermature solari, verande e facciate continue** di ultima generazione.

Soluzioni per la **massima libertà progettuale**, realizzate con una filosofia tesa all'innovazione, all'efficienza, alla sostenibilità ambientale e al comfort abitativo.

L'azienda ha selezionato **sistemi e profili in alluminio Schüco**, soluzioni e finiture dallo stile innovativo per edifici dal design minimale, immobili NZEB o in classe A, residenze moderne, strutture ricettive o commerciali, che necessitano di un elevato grado di personalizzazione e di efficientamento energetico fino al livello di **Casa Passiva**.



Visita il nostro sito www.finestrealluminioecotech.it

IL NOSTRO METODO

Dal progetto al cantiere, assistiamo il nostro committente in tutte le fasi per la realizzazione della sua opera edilizia, attraverso il nostro **metodo DEAR INNOVATION SYSTEM**.

Grazie alla presenza del nostro **ufficio tecnico dedicato** e alla **consulenza specializzata del nostro personale**, ci occupiamo di tutte le fasi per la migliore gestione di ogni cantiere:

- Progettazione tecnica ed estetica del vano serramento
- Scelta del serramento e delle soluzioni ideali al progetto
- Assistenza alla direzione lavori e rilievi misure in cantiere
- Trasporto e scarico con nostri autisti e automezzi
- Posa in opera ad alta efficienza termica e acustica
- Servizio di assistenza qualificata pre e post-vendita.



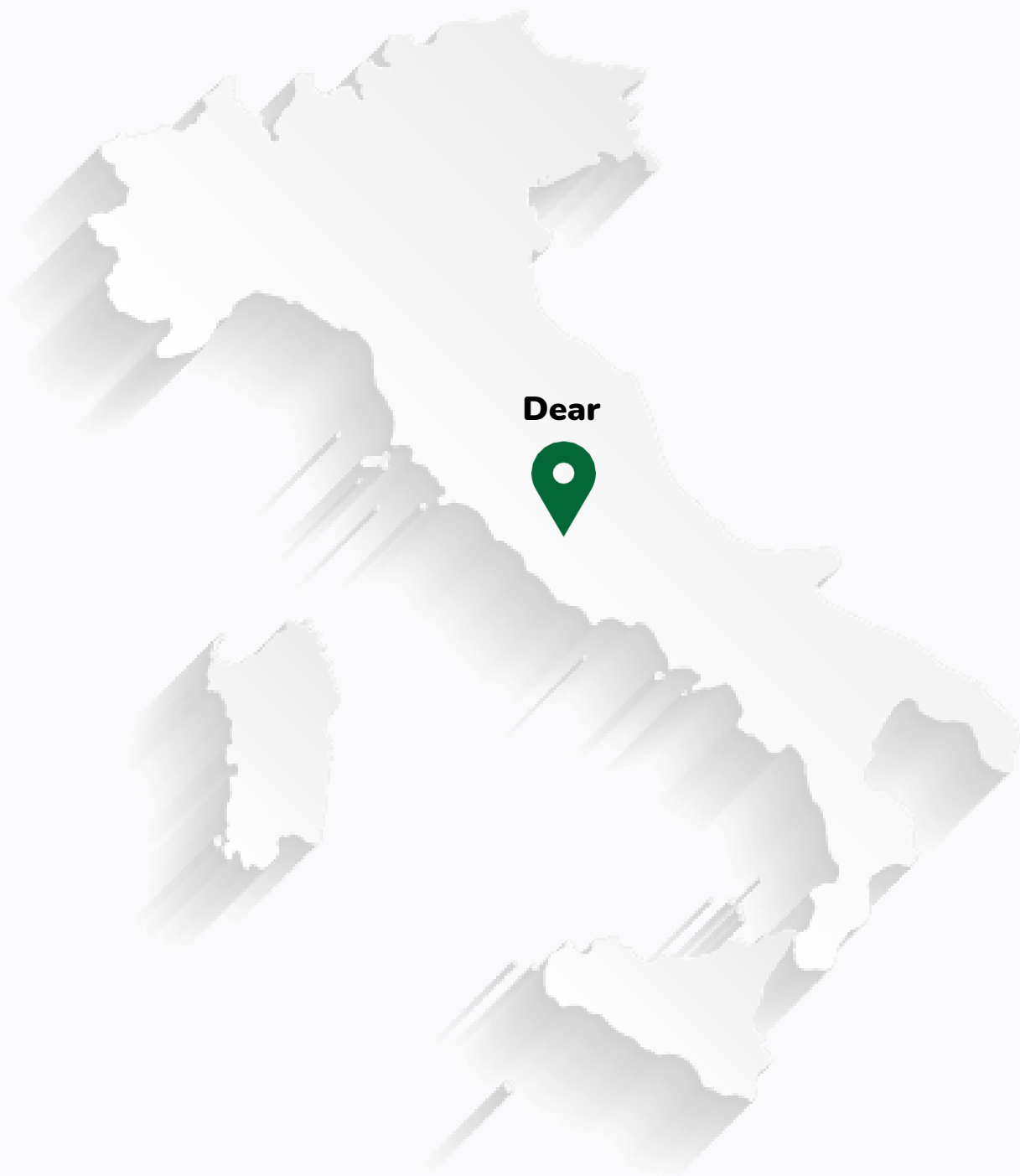
CRESCITA CONTINUA

Negli ultimi anni, **Dear** ha vissuto una **crescita costante**, che si riflette non solo nell'aumento dei volumi di vendita, ma negli ingenti investimenti in nuove linee produttive, in impianti di ultima generazione, nell'assunzione di nuovo personale qualificato e nell'espansione della propria offerta e di servizi sempre più specializzati.

Grazie ai suoi **consulenti, tecnici, installatori e collaboratori** e al suo **showroom aziendale**, in cui è possibile visionare l'ampia gamma produttiva, **DEAR** è diventata un punto di riferimento per **progettisti, architetti, imprese di costruzioni, società immobiliari, contractor e committenti** che desiderano interfacciarsi con un unico interlocutore, affidabile e qualificato, per la realizzazione dei loro progetti edilizi e per la massima valorizzazione delle loro iniziative immobiliari.



Visita il nostro sito www.dearsrl.it



Dear Srl - P.Iva 06330721009

Via Lago dei Tartari, 3 Guidonia Montecelio (RM) 00012

Tel. 0774.354467

e-mail info@dearsrl.com

website: www.dearsrl.it

